



Ministero della cultura

PANTHEON E CASTEL SANT'ANGELO
DIREZIONE MUSEI NAZIONALI DELLA CITTÀ DI ROMA

CONTRAATTO DI COMODATO D'USO

Tra

Marco Lodi, nato a Roma il 21/03/1957, residente in Roma, DOMICILIATO IN Viale Giorgio Morandi 131 C7 C.F. LDOMRC57C21H501, di seguito **Comodante**,

e

il Pantheon e Castel Sant'Angelo Direzione Musei nazionali della città di Roma, con sede in Roma, in Lungotevere Castello, n. 50, legalmente rappresentata dal Direttore ad interim, Dott. Luca Mercuri, giusto Decreto Direttoriale della Direzione Generale Musei n. 354 del 09 maggio 2025, domiciliato per la carica in Roma Lungotevere Castello, n. 50, di seguito **Comodatario**,

si conviene quanto segue:

1. Oggetto del contratto

Il Comodante concede in comodato d'uso gratuito al Comodatario il modello del Pantheon in scala 1:100, realizzato dal prof. Lorenzo Lodi (1920–2008), bene di esclusiva proprietà **del Comodante**.

2. Durata

Il presente comodato ha durata fino al **31 gennaio 2026**, entro cui il bene dovrà essere restituito al Comodante, salvo rinnovo scritto.

3. Destinazione e uso del bene

Il bene dovrà essere utilizzato esclusivamente per le finalità concordate (esposizione / studio / valorizzazione). È vietata qualsiasi modifica, intervento o spostamento non concordato per iscritto con il Comodante.

4. Trasporto e movimentazione

- Il trasporto del modello dal luogo di prelievo (Università Roma Tre, Dip. Studi Umanistici, Via Ostiense 234) al luogo di destinazione, nonché l'eventuale trasporto per restituzione, è a carico del Comodatario.
- Il trasporto dovrà essere effettuato con mezzi idonei e professionali, che garantiscano la corretta protezione del modello.
- Ogni movimentazione interna nei locali del Comodatario deve essere eseguita da personale qualificato.



MINISTERO
DELLA
CULTURA

dmnrm

Pantheon e Castel Sant'Angelo
Direzione Musei nazionali
della città di Roma

Lungotevere Castello, 50 - 00193 Roma - Tel. +39 0668191100

PEC: dms-rm@pec.cultura.gov.it

PEO: dms-rm@cultura.gov.it



Ministero della cultura

PANTHEON E CASTEL SANT'ANGELO
DIREZIONE MUSEI NAZIONALI DELLA CITTÀ DI ROMA

5. Conservazione e tutela

Il **Comodatario** si impegna a:

- conservare il bene in ambiente idoneo e protetto, al riparo da umidità, sbalzi termici, luce diretta, vibrazioni o agenti dannosi;
- adottare tutte le misure necessarie per la prevenzione di furti, danneggiamenti o deterioramenti;
- non concedere il bene a terzi, salvo autorizzazione scritta del Comodante.

6. Assicurazione

- Il Comodatario si impegna a stipulare, entro la presa in consegna del bene, una polizza assicurativa “da chiodo a chiodo” o equivalente, a copertura di furto, incendio, danno accidentale e responsabilità durante trasporto e permanenza.
- Il valore assicurato sarà concordato per iscritto tra le parti.
- Copie della polizza e delle eventuali variazioni devono essere consegnate al Comodante.

7. Responsabilità

- Il Comodatario è responsabile della custodia del bene per tutta la durata del comodato.
- Egli risponde di qualunque deterioramento, alterazione, perdita o danneggiamento, salvo che provi di aver adottato ogni necessaria diligenza.
- Eventuali danni devono essere comunicati immediatamente al Comodante, con documentazione fotografica e descrizione dell'accaduto.

8. Ispezione

Il Comodante ha diritto, previo preavviso, di visionare il bene nei locali del Comodatario per verificarne lo stato di conservazione.

9. Restituzione e opzione di vendita

Alla scadenza del comodato:

- il Comodatario restituirà il bene al Comodante nello stesso stato in cui lo ha ricevuto, salvo normale deperimento d'uso;
- **le parti potranno avviare una trattativa per l'eventuale opzione di vendita del modello, con prezzo da concordare;**
- fino al perfezionamento di un eventuale atto di vendita, la proprietà rimane del Comodante.



MINISTERO
DELLA
CULTURA

dmnrm

Pantheon e Castel Sant'Angelo
Direzione Musei nazionali
della città di Roma

Lungotevere Castello, 50 - 00193 Roma - Tel. +39 0668191100

PEC: dms-rm@pec.cultura.gov.it

PEO: dms-rm@cultura.gov.it



Ministero della cultura

PANTHEON E CASTEL SANT'ANGELO
DIREZIONE MUSEI NAZIONALI DELLA CITTÀ DI ROMA

10. Spese

Tutte le spese relative a trasporto, assicurazione, custodia, conservazione e restituzione del bene sono a carico del Comodatario.

11. Foro competente

Per ogni controversia derivante dal presente contratto sarà competente il Foro di Roma, salvo diverso accordo scritto.

Roma li 20 novembre 2025

Il Comodante
Marco Lodi

Il Comodatario
Per il Pantheon e Castel Sant'Angelo
Direzione Musei nazionali della città di Roma
Il Direttore *ad interm*
Dott. Luca Mercuri



MINISTERO
DELLA
CULTURA

dmnrm

Pantheon e Castel Sant'Angelo
Direzione Musei nazionali
della città di Roma

Lungotevere Castello, 50 - 00193 Roma - Tel. +39 0668191100

PEC: dms-rm@pec.cultura.gov.it

PEO: dms-rm@cultura.gov.it